

Bouwnummer	Type woning	Woonoppervlakte ca. m ²	Kaveloppervlakte ca. in m ²	Collectief deel erf ca. in m ²	Tuinligging	V.O.N.-prijs
1	Halfvrijstaande Erfwoning	155	335	86	Zuidwest	€ 825.000
2	Halfvrijstaande Erfwoning	155	341	86	Zuidwest	€ 825.000
3	Halfvrijstaande Erfwoning	155	326	86	Zuidwest	€ 825.000
4	Halfvrijstaande Erfwoning	155	238	86	Noordwest	€ 795.000
5	Halfvrijstaande Erfwoning	155	241	86	Noordwest	€ 795.000
6	Halfvrijstaande Erfwoning	155	424	86	Noordwest/Noordoost	€ 850.000
7	Halfvrijstaande Erfwoning	155	341	86	Noordoost	€ 815.000
8	Halfvrijstaande Erfwoning	155	330	86	Noordoost	€ 815.000
9	Levensloopbestendige Schuurwoning - Hoek	95	125	86	Noordwest	€ 525.000
10	Levensloopbestendige Schuurwoning - Tussen	98	106	86	Noordwest	€ 495.000
11	Levensloopbestendige Schuurwoning - Tussen	98	106	86	Noordwest	€ 495.000
12	Levensloopbestendige Schuurwoning - Hoek	95	125	86	Noordwest	€ 525.000
13	Levensloopbestendige Schuurwoning - Hoek	95	119	86	Zuidoost	€ 525.000
14	Levensloopbestendige Schuurwoning - Tussen	98	106	86	Zuidoost	€ 500.000
15	Levensloopbestendige Schuurwoning - Tussen	98	106	86	Zuidoost	€ 500.000
16	Levensloopbestendige Schuurwoning - Hoek	95	119	86	Zuidoost	€ 525.000

In de VON prijs is inbegrepen:

- * Grondkosten;
- * Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalstijging;
- * Vergoeding voor architect, constructeur en overige adviseurs;
- * Begeleidingskosten tijdens ontwikkeling en realisatie;
- * Aanvraag omgevingsvergunning;
- * Notariskosten voor de aankoop van je woning (transportakte);
- * Aanlegkosten van nutsvoorzieningen;
- * Verschuldigde belastingen, inclusief 21% BTW;
- * Sanitair en tegelwerk in badkamer en toilet;
- * Woningborg garantie;
- * Inrichting van het boeren erf.

Niet in de VON prijs inbegrepen is:

- * Kosten voor keukeninrichting;
- * Kosten voor meerwerk;
- * Abonnee- en aansluitkosten voor nutsvoorzieningen;
- * Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor je hypotheek;
- * Renteverlies tijdens de bouw.

Bovengenoemde prijzen staan vast tot 30-09-2026